

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение  
«Средняя общеобразовательная школа № 9» г.Сафоново Смоленской области  
(МБОУ «СОШ № 9» г.Сафоново)  
215500 Смоленская область, г.Сафоново, ул. Строителей, д.22  
тел.8(48142)4-34-49, e-mail: [school\\_9safonovo@mail.ru](mailto:school_9safonovo@mail.ru), официальный сайт: [www.saf-school9.ucoz.ru](http://www.saf-school9.ucoz.ru)  
ОКПО 25768328, ОГРН 1026700947811ИНН 6726002827, КПП 672601001

---

**СОГЛАСОВАНО**

Председатель профсоюза  
МБОУ «СОШ №9» г. Сафоново  
\_\_\_\_\_ Т.В. Коржуева  
01.03.2022 г.

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор МБОУ «СОШ №9» г. Сафоново  
\_\_\_\_\_ Л.В.Тимашкова  
01.03.2022 г.

**Инструкция по охране труда  
рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания МБОУ  
"СОШ №9" г. Сафоново**

**ИОТ-01-010-22**

Сафоново, 2022

## 1. Общие требования охраны труда

1.1. К самостоятельной работе в качестве рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (далее – рабочий) допускаются лица в возрасте не моложе 18 лет, прошедшие соответствующую подготовку, инструктажи по охране труда и пожарной безопасности, медицинские осмотры и не имеющие противопоказаний к работе по состоянию здоровья.

1.2. Рабочий обязан:

- знать правила обслуживания и ремонта здания, безопасные методы и приемы выполнения своих должностных обязанностей;

- соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и устав МБОУ ЦО № 1, график работы, установленный режим труда и отдыха, правила по охране труда и инструкцию пожарной безопасности;

- при работе быть внимательными, не отвлекаться на посторонние дела и разговоры;

- выполнять только ту работу, которая определена его должностной инструкцией;

- содержать в чистоте рабочее место;

- соблюдать правила санитарии и личной гигиены;

- знать места расположения первичных средств пожаротушения, направления эвакуации при пожаре, а также расположение аптечек первой помощи;

- уметь применять первичные средства пожаротушения;

- уметь оказывать первую помощь.

1.3. При выполнении обязанностей на рабочего могут воздействовать опасные и вредные производственные факторы:

- физические (пониженная и повышенная температура в помещениях и на территории);

- трудового процесса (физические перегрузки).

Факторы признаются вредными и опасными, если это подтверждено по результатам специальной оценки условий труда.

1.4. При выполнении обязанностей рабочий обязан использовать спецодежду и средства индивидуальной защиты: костюм для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий, сапоги резиновые с защитным подноском, перчатки с полимерным покрытием, перчатки резиновые или из полимерных материалов, щиток защитный лицевой или очки защитные, средство индивидуальной защиты органов дыхания фильтрующее.

1.5. При любом несчастном случае, предаварийной ситуации и ухудшении состояния своего здоровья рабочий должен прекратить работу и известить о происшествии непосредственного руководителя или заместителя директора по АХЧ любым доступным способом. Для расследования несчастного случая необходимо сохранить обстановку на рабочем месте и состояние оборудования такими, какими они были во время происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью окружающих и не приведет к аварии.

- 1.6. В целях соблюдения правил личной гигиены рабочему следует:
- оставлять верхнюю одежду, обувь, головной убор, личные вещи в гардеробной;
  - перед началом работы и после посещения туалета мыть руки с мылом;
  - работать в чистой санитарной одежде, менять ее по мере загрязнения;
  - не принимать пищу в производственных и подсобных помещениях.
- 1.7. Работник, не выполняющий или нарушающий требования настоящей инструкции, привлекается к ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **2. Требования охраны труда перед началом работы**

2.1. Застегнуть спецодежду на все пуговицы (завязать завязки), не допуская свисающих концов одежды. Снять часы, кольца и другие ювелирные украшения. Тщательно проверить все карманы, убрать из них острые, колющие, мелкие предметы.

2.2. Подготовить рабочую зону:

- привести в порядок рабочее место и подходы к нему, при необходимости убрать ненужные предметы и материалы, очистить от мусора и остатков строительных материалов, в зимнее время – от снега и льда, при необходимости посыпать их песком, шлаком или другими противоскользящими материалами;

- при выполнении работ по наряду-допуску ознакомиться с мероприятиями по безопасному производству таких работ;

- проверить наличие и исправность инструмента (дрель, молоток и т. п.), приспособлений (кисточки и т. п.) и материалов (краска и т. п.);

- разложить инструмент в удобном для пользования порядке. Инструмент на рабочем месте располагают так, чтобы исключалась возможность его скатывания или падения. Не допускается укладывать инструмент на перила ограждений или неогражденный край площадки лесов, подмостей;

- убедиться в достаточности освещения рабочей зоны. При работе в ночное время или в затемненных местах должно быть обеспечено равномерное освещение рабочего места. Временная проводка для освещения должна быть поднята на высоту не менее 2,5 м над рабочим местом или же заключена в трубу. Перед использованием переносного электрического светильника проверить исправность штепсельной вилки, изоляции шлангового провода, лампы, патрона, убедиться в том, что провод на месте ввода в светильник защищен от истирания и перегибов, в наличии сплошного силикатного стекла, защитной сетки, крючка для подвешивания;

- перед выполнением покрасочных и других пожароопасных работ убедиться в наличии первичных средств пожаротушения.

2.3. Обо всех обнаруженных неисправностях и других неполадках, которые препятствуют выполнению работ, сообщить своему

непосредственному руководителю или заместителю директора по АХЧ любым доступным способом и приступить к работе только после их устранения.

### **3. Требования охраны труда во время работы**

#### **3.1. Рабочий обязан:**

- применять только исправное оборудование, инструмент, приспособления; использовать их только для тех работ, для которых они предназначены;
- при работе инструментом ударного действия пользоваться защитными очками для предотвращения попадания в глаза твердых частиц;
- выполнять технологические операции (пиление, сверление, соединение деталей и т. п.), используя упоры, зажимы;
- отвертку выбирать по ширине рабочей части (лопатки) в зависимости от размера шлица в головке шурупа или винта. При откручивании шурупов или винтов, особенно приржавевших, прочно закреплять деталь в тисках, не держать ее в руках;
- при использовании в работе электроинструмента (электродрель, электрорубанок и др.) руководствоваться инструкцией по охране труда при работе с применением переносных электроинструментов;
- при проведении штукатурно-малярных работ руководствоваться инструкцией по охране труда при проведении малярных и штукатурных работ;
- поддерживать на рабочем месте чистоту и порядок, не захламлять рабочее место посторонними предметами и отходами;
- соблюдать нормы подъема тяжестей вручную. Для женщин – не более 10 кг при подъеме тяжестей до двух раз в час и до 7 кг при подъеме тяжестей в течение рабочего дня. Для мужчин – не более 50 кг;
- убирать отходы (бой стекла, обрезки древесины, линолеума и т. п.), собирать в ведро для мусора. Запрещено уплотнять мусор в ведрах, сметать мусор в люки, проемы, каналы и колодцы;
- использовать средства (краску, масла, штукатурка и т. п.) строго в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;
- при выполнении работ со стеклом: поднимать и переносить стекло с применением безопасных приспособлений или в специальной таре, раскрой стекла производить только специально предназначенным для этих целей инструментом и в отведенном для этих целей помещении;
- снятые при ремонте оборудования узлы и детали укладывать устойчиво, при необходимости – закреплять их;
- ограждать рабочую зону, если есть возможность падения сверху материалов и инструментов;
- при работе на высоте 1,5–5 м руководствоваться инструкцией по охране труда при работе на лестницах и стремянках;

- при работе свыше 5 м руководствоваться инструкцией по охране труда при выполнении работ на высоте;
- все ремонтные работы на действующих трубопроводах, кроме подтягивания болтов фланцевых соединений, сальников, производить только после отключения подачи воды на ремонтируемый участок;
- разборку соединений трубопровода производить постепенно, остатки воды или конденсата сливать из трубопровода в заранее подготовленную емкость;
- при обследовании состояния облицовки или штукатурки фасада здания простукиванием проход на тротуаре должен быть огражден. При проведении обследования необходимо использовать средства индивидуальной защиты глаз, средства индивидуальной защиты от падения с высоты и защитные каски;
- загибать и утапливать в древесине выступающие концы гвоздей при выполнении соединений частей деревянных конструкций и вспомогательных устройств (лесов, подмостей, ограждений и т. п.).

### 3.2. Рабочему запрещено:

- допускать к своей работе необученных и посторонних лиц;
- загромождать рабочую зону, проходы к ней, пути эвакуации и другие проходы инвентарем;
- использовать для сидения случайные предметы (ящики, бочки и т. п.), оборудование;
- производить наружные работы на лесах во время грозы, гололеда, тумана, при ветре силой 15 м/с и более;
- прикасаться к открытым токоведущим частям электрооборудования, открывать дверцы электрических распределительных шкафов, снимать кожушки пусковых устройств;
- удлинять гаечные ключи дополнительными рычагами, вторыми ключами или трубами, кроме ключей типа «звездочка». При необходимости надо применять ключи с длинными рукоятками;
- при ремонтных работах на фасадах с применением многоярусных строительных лесов запрещается вести работы на двух и более ярусах по одной вертикали, а также выполнять какие-либо работы на земле под строительными лесами.

## 4. Требования охраны труда в аварийных ситуациях

4.1. При выходе из строя рабочего инструмента или его поломке рабочий должен прекратить работу, сообщить о происшедшем непосредственному руководителю и до устранения неисправности инструментом не пользоваться.

4.2. При возникновении аварийной ситуации или ее предпосылок (специфические запахи, срабатывание сигнализации и т. п.) рабочий должен прекратить работу, как можно точнее оценить ситуацию и предпринять с

соблюдением мер личной безопасности действия, направленные на предотвращение развития аварийной ситуации.

4.3. При возникновении пожара необходимо оценить ситуацию и при необходимости эвакуировать находящихся в здании лиц, сообщить о пожаре в ближайшую пожарную часть по телефону 101 и приступить к тушению очага возгорания с помощью первичных средств пожаротушения. Покидая помещение при пожаре, необходимо отключить при возможности электроприборы и оборудование, выключить свет, плотно закрыть двери, окна, форточки.

4.4. При получении травмы во время работы в зависимости от степени повреждения необходимо позвать на помощь и (или) обратиться за медицинской помощью самостоятельно. При несчастном случае с другим работником следует оказать первую помощь пострадавшему и при необходимости вызвать бригаду скорой помощи по телефону 103.

4.5. Обо всех аварийных и предаварийных ситуациях работник обязан сообщить непосредственному руководителю любым доступным способом.

## **5. Требования охраны труда по окончании работы**

5.1. Рабочий обязан:

- отключить применяемое оборудование и инструменты от электросети (по необходимости);
- привести в порядок оборудование, инструмент и сдать их на хранение;
- привести в порядок рабочую зону;
- снять спецодежду, спецобувь, убрать их в отведенное для этого место;
- вымыть лицо и руки с использованием нейтральных моющих средств, по возможности – принять душ.

5.2. Если во время работы работник обнаружил неисправности, он обязан сообщить о них любым доступным способом непосредственному руководителю.

Составил специалист по ОТ \_\_\_\_\_ / Лиханова Л.М.

